

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (PLUSVALÍA)

Expediente número .....

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
2		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solita la emisión de liquidaciones individuales.

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
3		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solita la emisión de liquidaciones individuales.

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
4		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solita la emisión de liquidaciones individuales.

Se advierte que con la presentación de esta declaración se procederá de oficio, a realizar las modificaciones oportunas en los tributos municipales que resulten afectados por la presente transmisión: IBI y VADO. En ningún caso, se mantendrán las domiciliaciones previas, debiendo solicitarse una nueva domiciliación por el nuevo titular del bien inmueble.

El sujeto pasivo, o en su defecto, el presentador, manifiesta bajo su responsabilidad que son ciertos los datos consignados y que acompaña el documento que origina la transmisión, mas aquellos otros que considere oportunos.

**Firma de la DECLARACIÓN por el sujeto pasivo o representante**

Alcalá de Henares, a .....

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (PLUSVALÍA)

Expediente número .....

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
2		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solicita la emisión de liquidaciones individuales.

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
3		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solicita la emisión de liquidaciones individuales.

**IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE DE LA TRANSMISIÓN Y OBJETO DE DECLARACIÓN**

Nº	Dirección Tributaria	Referencia catastral
4		
Porcentaje de propiedad:		Porcentaje de transmisión:
Fecha de adquisición anterior:		Fecha de transmisión actual:

**DECLARACIÓN TRIBUTARIA DE LA TRANSMISIÓN DEL INMUEBLE, SE SOLICITA (marcar con x)**

- Declaración de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.
- Declaración con existencia de incremento de valor del terreno:  
 Opciones para determinar la base imponible (elegir entre una de las tres):
  - 1. Plusvalía objetiva     2. Plusvalía real     3. Más beneficiosa para el obligado al pago.
- Exención del impuesto
- Solicito acogerme a la bonificación del 95% por convivencia en la vivienda habitual con el causante.
- Prescripción.
- En el caso de existir varios sujetos pasivos se solicita la emisión de liquidaciones individuales.

Se advierte que con la presentación de esta declaración se procederá de oficio, a realizar las modificaciones oportunas en los tributos municipales que resulten afectados por la presente transmisión: IBI y VADO. En ningún caso, se mantendrán las domiciliaciones previas, debiendo solicitarse una nueva domiciliación por el nuevo titular del bien inmueble.

El sujeto pasivo, o en su defecto, el presentador, manifiesta bajo su responsabilidad que son ciertos los datos consignados y que acompaña el documento que origina la transmisión, mas aquellos otros que considere oportunos.

**Firma de la DECLARACIÓN por el sujeto pasivo o representante**

Alcalá de Henares, a .....